INFORME INICIO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA: 1967 DEL 2022

OBJETO: ADECUACIÓN Y/0 MEJORAMIENTO DE EQUIPAMIENTOS HOGAR DE PASO, SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO, DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA –LOTE 1HOGAR DE PASO



CONTRATISTA:
DICOIN INGENIEROS SAS

ELABORO:
CHERLY ANDREA LUBO
RESIDENTE SST

ABRIL 2022

SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2022

Oficina: Calle 13 No.3 -110 – Melgar Tolima
Teléfonos: 3143979404 - 3123867828
proyectos@dicoiningenieros.com
www.dicoiningenieros.com

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN

1. Nombre del Proyecto
2. Plano del Proyecto
3. Datos del informe Descripción del Proyecto
4. Descripción del proyecto
   4.1 Localización del proyecto
   4.2 Actividades generales del proyecto
5. Personal profesional participante en la gestión social
6. Cobertura geográfica Y poblacional
   6.1 Delimitación y descripción del área de influencia directa e indirecta
   6.2 Caracterización del área de influencia

7. programas de gestión social

   7.1 Programa 1: Atención a la comunidad
   7.2 Programa 2: Información y divulgación

8. Resumen final de informe de preobra

INTRODUCCIÓN

El informe que se presenta da constancia de los trabajos realizados en el proyecto llevando el seguimiento social hacia la comunidad, con el fin de prevenir, mitigar y/o compensar los impactos sociales negativos. Derivados a la ejecución de la obra y al mismo tiempo mitigadora de conflictos y convivencia social**.**

El presente documento se encuentra enmarcado dentro del contrato número 1967 del 2022, cuyo objeto es "ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE EQUIPAMIENTOS HOGAR DE PASO, SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO, DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO SAN JOSÉ DE CÚCUTA –LOTE 1HOGAR DE PASO.

1. NOMBRE DEL PROYECTO

"ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE EQUIPAMIENTOS HOGAR DE PASO, SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO, DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO SAN JOSÉ DE CÚCUTA –LOTE 1HOGAR DE PASO.

2. PLANO DEL PROYECTO



3. DATOS DEL INFORME

NOMBRE DEL INFORME: INFORME INICIAL SOCIAL

PERIODO AL QUE CORRESPONDE: INICIAL 22 DE MARZO

FECHA DE PRESENTACIÓN: 25/MAYO/2022

4. INFORMACIÓN BASICA

INFORMACIÓN BÁSICA		
CONTRATO No.:	1967 de 2022	
CONTRATANTE	ALCALDÍA DE SAN JOSE DE CUCUTA	
RAZÓN SOCIAL	DICOIN INGENIEROS SAS	
NIT:	900.557.017-0	
REPRESENTANTE LEGAL	MARIO ANDRES RODRIGUEZ RODRIGUEZ	
C.C.	80.157.129 DE BOGOTÁ DC.	
DIRECCIÓN	CALLE 13 NO. 3 -110 – MELGAR TOLIMA.	
TELÉFONO	3143979404 3123867828	Correo electrónico: proyectos@dicoiningenieros.com
SUPERVISOR	ING. ING. GUZMAN EDUADO PEREZ GOMEZ	
OBJETO	“ADECUACION Y/O MEJPORAMIENTO DE EQUIPAMIENTOS HOGAR DE PASO, SECRETERIA DE CULTURAY TURISMO, DEPENDECIAS DE ADMINISTRACION DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA – LOTE 1 HOGAR DE PASO”.	
VALOR		
PLAZO INICIAL	Cuatro (04) meses	
FECHA INICIO		
FECHA TERMINACIÓN		
SUSPENSIÓN	NA.	
REINICIO	NA.	

4.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

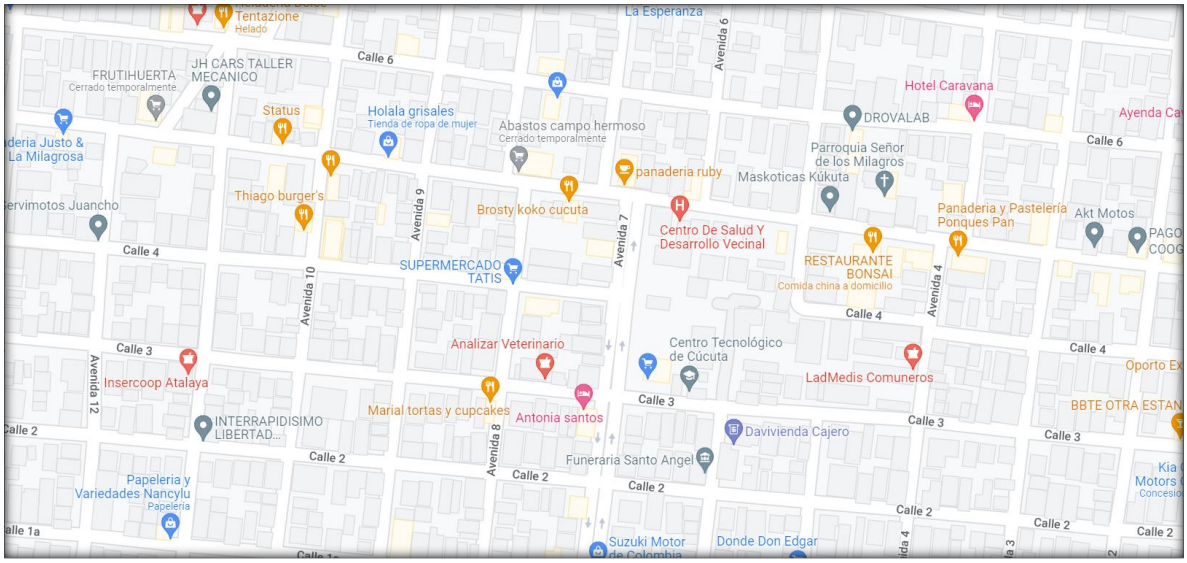
ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE EQUIPAMIENTOS HOGAR DE PASO, SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO, DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO SAN JOSÉ DE CÚCUTA –LOTE 1HOGAR DE PASO.

4.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Las labores se ejecutaron en el barrio comuneros, comuna 7 frente a la primera etapa de atalaya en el municipio de san José de Cúcuta, departamento Norte de Santander.

MUNICIPIO:	CUCUTA – NORTE
DIRECCIÓN:	**BARRIO:**
CALLE 5 # 5 – 27	COMUNEROS

MAPA DE LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO



4.3 ACTIVIDADES GENERALES DEL PROYECTO

PRESUPUESTO ESTIMADO					
HOGAR DE PASO					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR. UNIT + AIU**	**VR. PARCIAL+ AIU**
1,1	**PRELIMINARES**				**$ 27.231.857**
1,1,01	REPLANTEO	M2	337,7	$ 5.593	$ 1.888.756
1,1,02	DESMONTE DE CUBIERTA ASBESTO CEMENTO INCLUYE SOPORTE	M2	276,6	$ 36.899	$ 10.206.263
1,1,03	DESMONTE DE CIELO RASO	M2	250,0	$ 3.822	$ 955.500
1,1,04	LAVADO DE MURO	M2	91,8	$ 29.220	$ 2.682.396
1,1,05	DEMOLICIÓN DE MURO	M2	64,6	$ 21.496	$ 1.388.642
1,1,06	RETIRO DE MARCOS Y PUERTAS	UND	7,0	$ 34.393	$ 240.751
1,1,07	RETIRO DE VENTANAS MAYORES DE 2 M2	UND	1,0	$ 34.393	$ 34.393
1,1,08	RETIRO DE VENTANAS MENORES DE 2 M2	UND	3,0	$ 11.465	$ 34.395
1,1,09	DESMONTE DE SALIDA ELÉCTRICA, INCLUYE, CABLES, CAJAS Y DEMÁS ELEMENTOS ADICIONALES	UND	25,0	$ 5.732	$ 143.300
1,1,1	DEMOLICIÓN DE PISO	M2	296,6	$ 19.542	$ 5.796.157
1,1,11	DEMOLICIÓN DE CONCRETO REFORZADO (VIGAS Y COLUMNA)	M3	7,3	$ 188.074	$ 1.369.367
1,1,12	DEMOLICIÓN Y DESMONTE DE COCINA EXISTENTE	GBL	1,0	$ 277.230	$ 277.230

1,1,13	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	3,5	$	63.691	$	222.919
1,1,14	DEMOLICIÓN DE PLACA H=0,10 M	M2	8,5	$	26.581	$	225.939
1,1,16	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	60,0	$	4.646	$	278.760
1,1,17	RETIRO DE REJA METÁLICA	M2	8,5	$	15.282	$	129.897
1,1,18	DEMOLICIÓN DE ENCHAPES DE MURO	M2	40,0	$	19.542	$	781.680
1,1,19	DEMOLICION DE TANQUE	M2	20,1	$	28.661	$	575.513
1,2	**CONCRETO**					**$**	**59.527.576**
1,2,01	ZAPATAS A < 2 M2	M3	2,8	$	1.311.764	$	3.672.939
1,2,02	COLUMNA 0,12X0,20 INCLUYE REFUERZO	ML	124,4	$	131.195	$	16.320.658
1,2,03	VIGA 0,12X0,20 INCLUYE REFUERZO	ML	223,3	$	129.650	$	28.953.438
1,2,04	PLACA MACIZA H=0,10M 21MPA #3 A.2 AS	M2	8,5	$	176.254	$	1.498.159
1,2,06	VIGA CINTA SOBRE MURO 0,12X0,10	ML	172,8	$	52.554	$	9.082.382
1,3	**CUBIERTA**					**$**	**68.398.073**
1,3,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFIL METÁLICO RECTANGULAR	ML	141,0	$	67.479	$	9.514.539
1,3,02	CUBIERTA TEJA TERMOACÚSTICA	M2	316,3	$	130.677	$	41.332.909
1,3,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN DRYWALL	M2	250,0	$	60.745	$	15.186.250
1,3,04	CABALLETE TEJA TERMOACÚSTICA	ML	19,5	$	121.250	$	2.364.375
1,4	**MUROS**					**$**	**35.312.503**
1,4,01	MURO EN LADRILLO DE OBRA	M2	43,9	$	71.908	$	3.156.761

1,4,02	MURO A LA VISTA DOS CARAS	M2	8,0	$	97.949	$	783.592
1,4,03	PAÑETE	M2	482,5	$	28.724	$	13.859.330
1,4,04	PASTA Y PINTURA	M2	482,5	$	36.296	$	17.512.820
1,5	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					**$**	**21.511.347**
1,5,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO 18 CIRCUITOS BIFÁSICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y PUERTA CON UN TOTALIZADOR DE 2X60 A, CON INTERRUPTORES ENCHUFABLES 1 DE 2X40 A, 1 DE 2X20A, Y 7 DE 1X20A, TODO DEBIDAMENTE ARMADO E IDENTIFICADO NORMATIVA UBICADO EN LA SALA DONDE ACTUALMENTE ESTA EL EXISTENTE	UND	1,0	$	1.033.770	$	1.033.770
1,5,03	PUNTO DE INTERRUPTORES DOBLES	UND	13,0	$	155.968	$	2.027.584
1,5,04	PUNTO DE INTERRUPTOR CONMUTABLE	UND	2,0	$	154.896	$	309.792
1,5,05	PUNTO DE TOMACORRIENTE DOBLE	UND	30,0	$	160.492	$	4.814.760
1,5,06	PUNTO INTERRUPTOR SENCILLO	UND	5,0	$	154.622	$	773.110
1,5,07	SALIDA LUMINARIA O REFLECTOR	UND	43,0	$	183.387	$	7.885.641
1,5,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA 18W	UND	39,0	$	78.212	$	3.050.268
1,5,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REFLECTOR 30W	UND	4,0	$	136.728	$	546.912
1,5,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA PARA MEDIDOR BIFÁSICO CON TRAMITES RUPTURA DE SELLOS ANTE CENS	UND	1,0	$	552.500	$	552.500
1,5,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 30X30 CON SU SÍMBOLO SPT CONEXIÓN A LA CAJA DE MEDIDOR CON CABLE #6 AWG COLOR VERDE.	UND	1,0	$	346.970	$	346.970

1,5,16	PASO EN 4 CABLES # 6AWG DUCTO PVC 2" DESDE BORNES DEL MEDIDOR HASTA BORNES TOTALIZADOR	ML	2,0	$	85.020	$	170.040
1,6	**ADECUACIONES**					**$**	**64.166.145**
1,6,01	MUEBLE DE COCINA PISO Y AÉREO CON MESÓN EN ACERO INOXIDABLE SOBRE POLLO	GBL	1,0	$	6.867.450	$	6.867.450
1,6,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA INTERIOR, INCLUYE MARCO	M2	14,0	$	386.017	$	5.404.238
1,6,03	VENTANA CORREDERA (INCLUYE VIDRIO 4MM)	M2	10,0	$	375.252	$	3.752.520
1,6,04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVADERO PREFABRICADO 80 X 60 X 25	UND	1,0	$	345.662	$	345.662
1,6,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO CERÁMICA ALTO TRAFICO O PORCELANATO	M2	292,0	$	82.298	$	24.031.016
1,6,06	CANALES	ML	56,0	$	74.567	$	4.175.752
1,6,07	BAJANTES	ML	42,0	$	33.453	$	1.405.026
1,6,08	DIVISIÓN MODULARES PISO TECHO	M2	7,5	$	492.484	$	3.693.630
1,6,09	REJA EXTERIOR – FACHADA	M2	9,5	$	206.151	$	1.958.435
1,6,11	ENCHAPE BAÑOS	M2	40,0	$	76.821	$	3.072.840
1,6,13	GUARDA ESCOBA CERAMICA	ML	200,0	$	27.109	$	5.421.800
1,6,14	SIMUNISTRO E INSTALACION PUERTA MADERA	M2	8,0	$	504.722	$	4.037.776
1,7	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$**	**7.565.344**
1,7,01	PUNTO DESAGÜE PVC 2"-3"	UND	5,0	$	125.096	$	625.480
1,7,02	PUNTO SANITARIO DE 3-4"	UND	3,0	$	218.439	$	655.317

1,7,03	RETIRO Y REPOSICIÓN COMBO SANITARIO BLANCO, LAVAMANOS	UND	3,0	$	942.808	$	2.828.424
1,7,04	PUNTO AGUA PVC 1/2"	UND	13,0	$	72.673	$	944.749
1,7,05	TUBERIA PRESION PVC 1/2"	ML	35,0	$	19.010	$	665.350
1,7,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE 1000 L	UND	2,0	$	923.012	$	1.846.024
1,8	**ESCOMBROS**					**$**	**4.787.162**
1,8,1	RETIRO DE ESCOMBROS	M3	83,2	$	57.538	$	4.787.162
COSTOS DIRECTOS = A						**$**	**288.500.007**
COMPONENTE SST						$	11.564.000,00
COMPONENTE AMBIENTAL						$	6.091.000,00
SUBTOTAL COMPONENTES = B						**$**	**17.655.000,00**
TOTAL PROYECTO: C=A+B						**$**	**306.155.007,00**

5. PERSONAL PROFESIONAL PARTICIPANTE EN LA GESTIÓN SOCIAL

El personal a cargo de la gestión del proyecto cuyo objeto es, Adecuación y/o mejoramiento de equipamientos hogar de paso, secretaria de cultura y turismo, dependencias de la administración del palacio municipal en el municipio san José de Cúcuta –lote 1hogar de paso, es el Ingeniero Mario Andrés Rodríguez.

NOMBRE	APELLIDO	CEDULA	CARGO
Cherly Andrea	Lubo Correa	1090401585	residente sst
Jesús David	Flórez Sanabria	1090505818	ingeniero residente
Helena Alexandra	Santiago Meneses	1090529414	ingeniera ambiental

6. COBERTURA GEOGRAFICA Y POBLACIONAL

6.1 DELIMITACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL AREA DE INFLUENCIA DIRECTA E INDIRECTA

El sector de influencia encontramos unidad médica (IMSALUD) , instalaciones defensa civil , barrio comuneros calle 5.

6.2 CARACTERIZACIÓN DEL AREA DE INFLUENCIA

El sector de influencia del proyecto una población encontramos la unidad médica (IMSALUD) , instalaciones defensa civil , barrio comuneros calle 5.

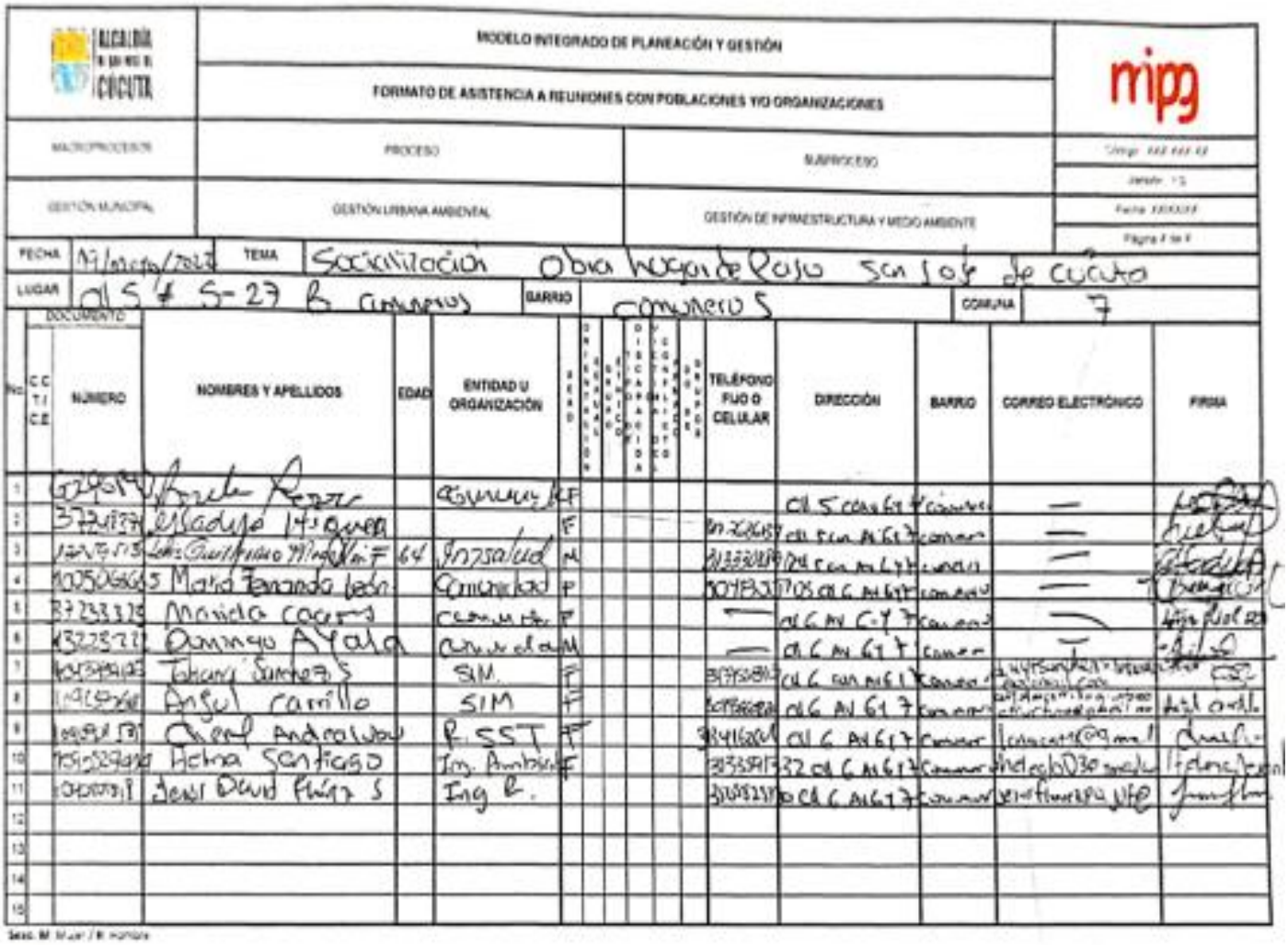
7. PROGRAMAS DE GESTIÓN SOCIAL

7.1 ATENCIÓN A LA COMUNIDAD





FORMATO ASISTENCIA COMUNIDAD



MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES

MACROPROCESO: GESTIÓN MUNICIPAL | PROCESO: GESTIÓN URBANA AMBIENTAL | SUBPROCESO: GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE

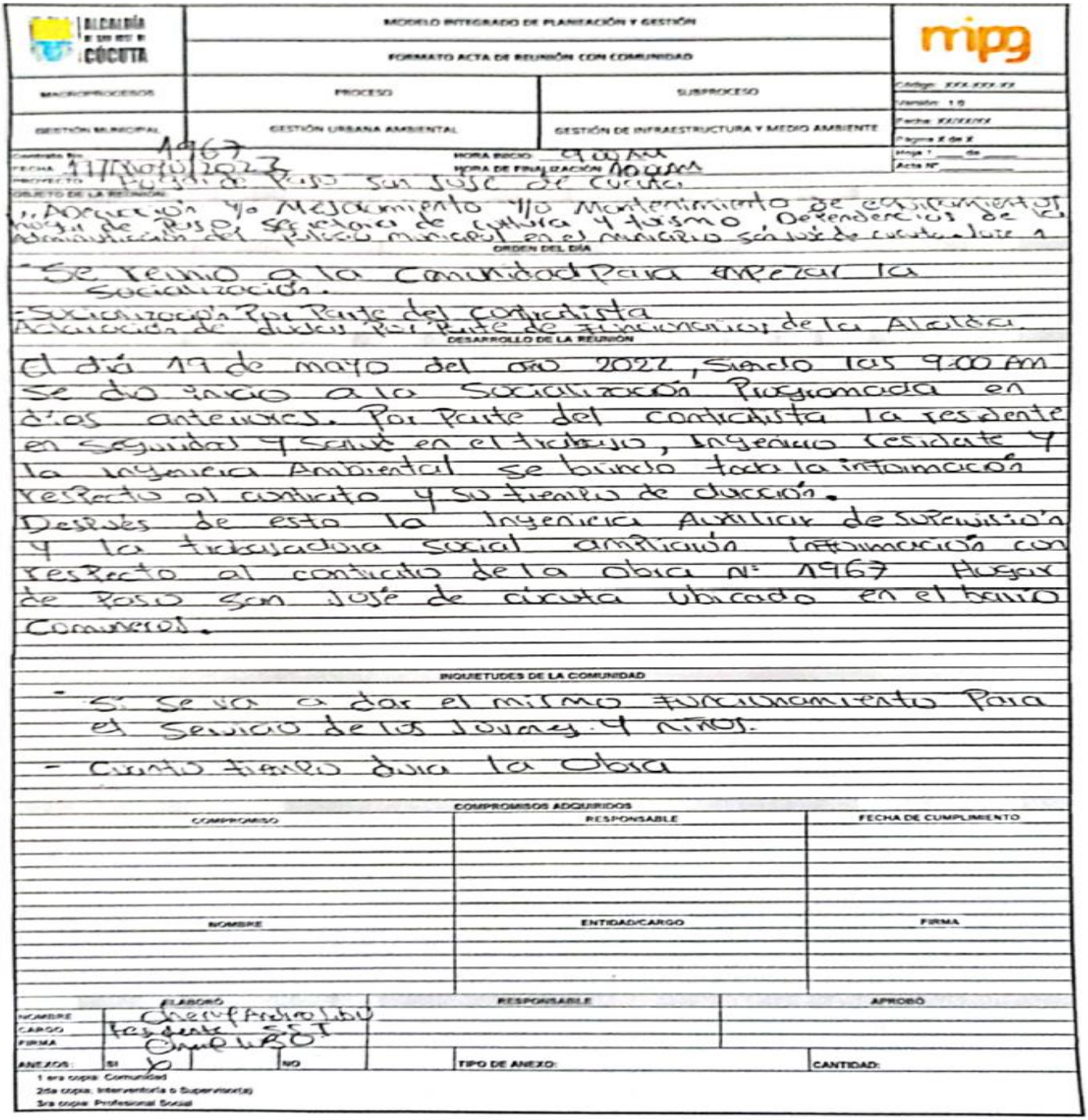
FECHA: 11/octubre/2023 | TEMA: Socialización Obra Nueva de Rojo San José de Cúcuta

LUGAR: cls # 5-27 B Comuneros | BARRIO: Comuneros | COMUNA: 7

No.	DOCUMENTO CC TI CE	NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ETNIA	DISCAPACIDAD	VICTIMA	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1														
2														
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

7.2 INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN

ACTA DE REUNIÒN CON LA COMUNIDAD



ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD

mipg

MACROPROCESOS	PROCESO	SUBPROCESO
GESTIÓN MUNICIPAL	GESTIÓN URBANA AMBIENTAL	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE

Contrato No. 1967
FECHA 17/Mayo/2023 HORA INICIO 9:00 AM HORA DE FINALIZACIÓN 10:00 AM
PROYECTO Puente de Paso San José de Cúcuta
OBJETO DE LA REUNIÓN: Apertura y/o Mejoramiento y/o Mantenimiento de equipamiento urbano de Paso, Secretaría de Cultura y Turismo, Dependencias de la Administración del Municipio en el municipio San José de Cúcuta, Norte de

ORDEN DEL DÍA

- Se reunió a la Comunidad Para empezar la Socialización.
- Socialización Por Parte del Contratista
- Aclaración de dudas Por Parte de funcionarios de la Alcaldía.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El día 17 de mayo del año 2022, siendo las 9:00 AM se dio inicio a la Socialización Programada en días anteriores. Por Parte del Contratista la residente en Seguridad y Salud en el trabajo, Ingeniero residente y la Ingeniera Ambiental se brindo toda la información respecto al contrato y su tiempo de duración. Despues de esto la Ingeniera Auxiliar de Supervisión y la Trabajadora social amplian información con respecto al contrato de la obra N° 1967 Puente de Paso San José de cúcuta Ubicado en el barrio Comuneros.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

- Si se va a dar el mismo funcionamiento Para el Servicio de los Jovenes y Niños.
- Cuanto tiempo dura la Obra

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

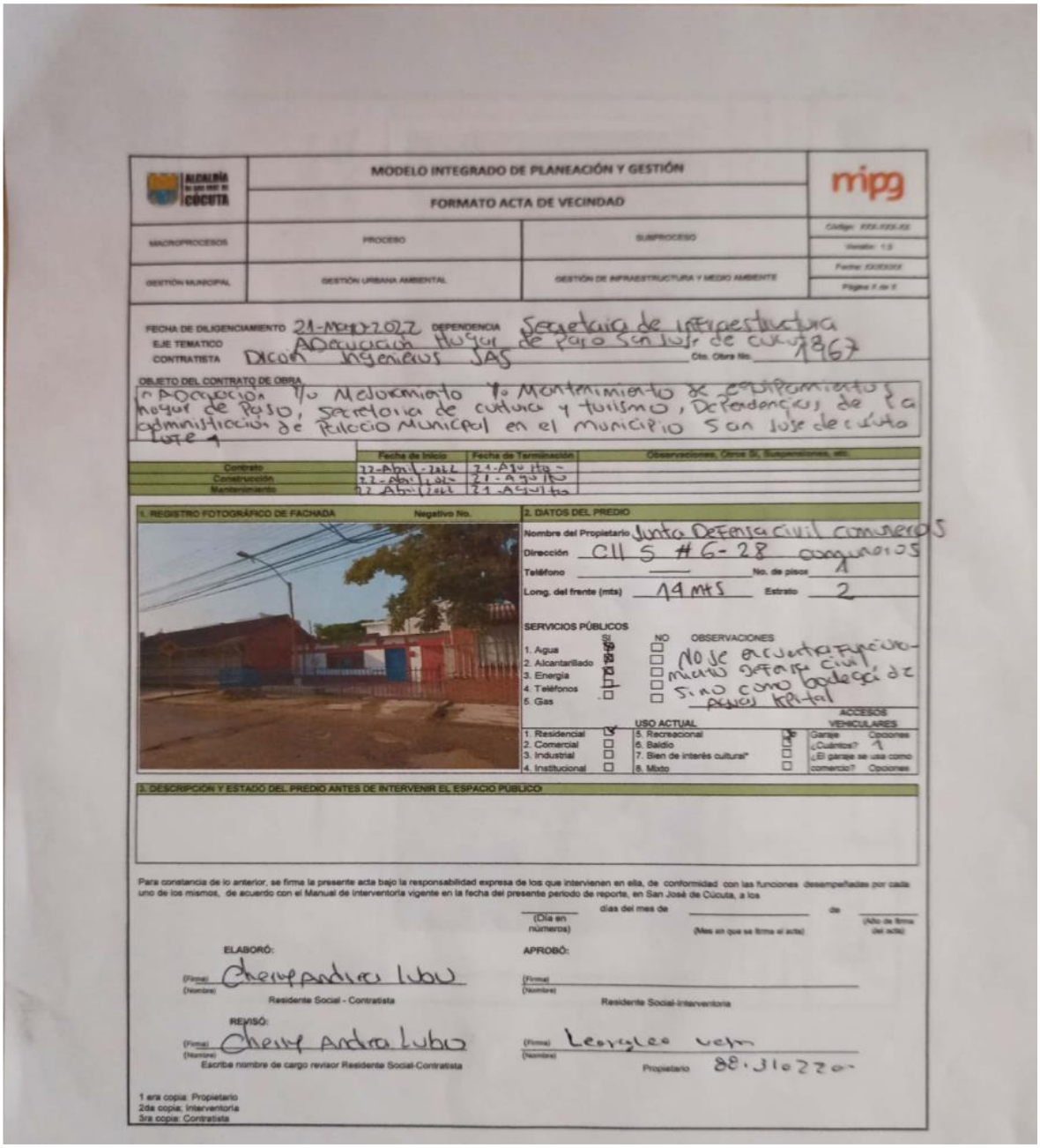
NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Cheryl Andrea Lobo		
CARGO	Residente SST		
FIRMA			

ANEXOS: SI X NO | TIPO DE ANEXO: | CANTIDAD:

1 era copia: Comunidad
2da copia: Interventoría o Supervisor(a)
3ra copia: Profesional Social

ACTAS DE VECINDAD DEFENSA CIVIL



MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO ACTA DE VECINDAD

MACROPROCESOS	PROCESO	SUBPROCESO
GESTIÓN MUNICIPAL	GESTIÓN URBANA AMBIENTAL	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO 21-Marzo-2022 DEPENDENCIA Secretaria de Infraestructura

EJE TEMATICO Adecuación Hogar de Paso San José de Cúcuta

CONTRATISTA Dicoin Ingenieros SAS Cto. Obra No. 1967

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"Adecuación y Mejoramiento y Mantenimiento de equipamientos, hogar de Paso, secretaria de cultura y turismo, Dependencias de la administración de Policía Municipal en el municipio San José de Cúcuta Lote 1"

	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Observaciones, Otros Sí, Suspensiones, etc.
Contrato	22-Abril-2022	21-Agosto-	
Construcción	22-Abril-2022	21-Agosto	
Mantenimiento	22-Abril-2022	21-Agosto	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA Negativo No.

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario Junta Defensa Civil Bomberos

Dirección Cll 5 #6-28 Cucuta

Teléfono ____ No. de pisos 1

Long. del frente (mts) 14 mts Estrato 2

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO
1. Agua	X	
2. Alcantarillado	X	
3. Energía	X	
4. Teléfonos	X	
5. Gas		X

OBSERVACIONES: No se encuentra funcionando Defensa Civil sino como bodega de apoyo Capital

USO ACTUAL

1. Residencial	X	5. Recreacional	
2. Comercial		6. Baldío	
3. Industrial		7. Bien de interés cultural*	
4. Institucional		8. Mixto	

ACCESOS VEHICULARES: Garaje Opciones; ¿Cuántos? 1; ¿El garaje se usa como comercio? Opciones

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en San José de Cúcuta, a los (Día en números) días del mes de (Mes en que se firma el acta) de (Año de firma del acta)

ELABORÓ: (Firma) (Nombre) Residente Social - Contratista

APROBÓ: (Firma) (Nombre) Residente Social-Interventoría

REVISÓ: (Firma) (Nombre) Escriba nombre de cargo revisor Residente Social-Contratista

(Firma) (Nombre) Propietario 88.310220

1 era copia: Propietario
2da copia: Interventoría
3ra copia: Contratista



ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO ACTA DE VECINDAD-REGISTRO FOTOGRÁFICO

mipg

MACROPROCESOS	PROCESO	SUBPROCESO
GESTIÓN MUNICIPAL	GESTIÓN URBANA AMBIENTAL	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE

(Firma) (Nombre) Propietario C.C. O NIT 88.310.220

(Firma) (Nombre) Representante del Contratista C.C. O NIT

(Firma) (Nombre) Representante de la Interventoría C.C. O NIT

Original: Secretaría de Infraestructura
1ra copia: Propietario
2da copia: Interventoría
3ra copia: Contratista



ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO ACTA DE VECINDAD-REGISTRO FOTOGRÁFICO

mipg

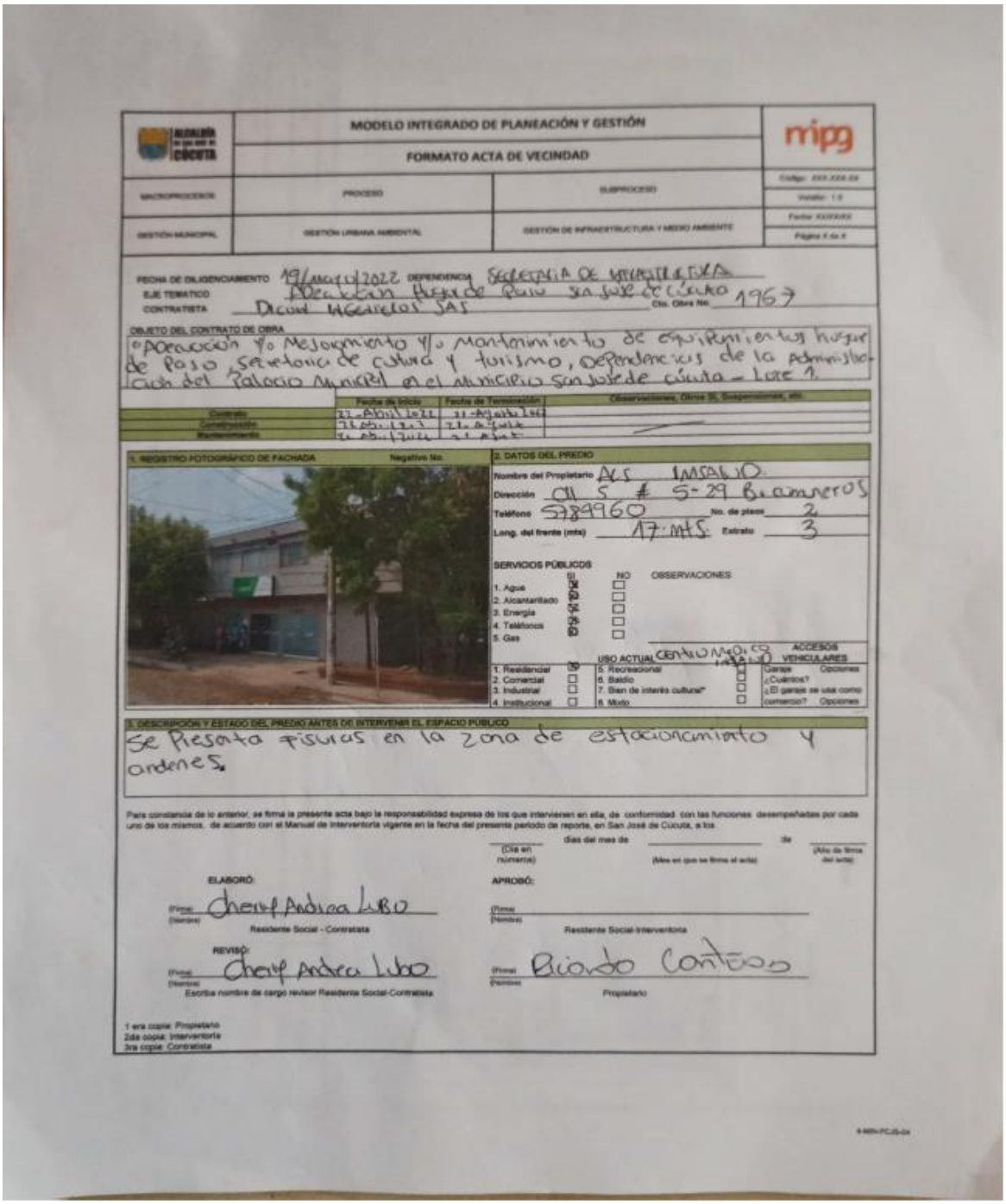
MACROPROCESOS	PROCESO	SUBPROCESO
GESTIÓN MUNICIPAL	GESTIÓN URBANA AMBIENTAL	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE

(Firma) (Nombre) Propietario C.C. O NIT 88.31627

(Firma) (Nombre) Representante del Contratista C.C. O NIT

(Firma) (Nombre) Representante de la Interventoría C.C. O NIT

ACTAS DE VECINDAD CENTRO DE SALUD IMSALUD



MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO ACTA DE VECINDAD

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO 19/mayo/2022 DEPENDENCIA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

EJE TEMATICO Peatonal Hoyo de Paso San José de Cúcuta

CONTRATISTA Dicoin Ingenieros SAS Cto. Obra No. 1967

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"Operación y Mejoramiento y/o Mantenimiento de equipamientos hoyo de Paso, Secretaria de cultura y turismo, dependencias de la Administración del Palacio Municipal en el municipio San José de cúcuta - Lote 1

	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Observaciones, Otros Sí, Suspensiones, etc.
Contrato	22-Abril-2022	21-Agosto-2022	
Construcción	26-May-2022	26-Julio	
Mantenimiento	22-May-2022	21-Agos	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA Negativo No:

2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario ALS IMSALUD

Dirección Cll 5 # 5-29 Barrio Comuneros

Teléfono 5789960 No. de pisos 2

Long. del frente (mts) 17 MTS Estrato 3

SERVICIOS PÚBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	X		
2. Alcantarillado	X		
3. Energía	X		
4. Teléfonos	X		
5. Gas		X	

USO ACTUAL Centro Medico

				ACCESOS VEHICULARES	
1. Residencial	X	5. Recreacional		Garaje	Opciones
2. Comercial		6. Baldío		¿Cuántos?	
3. Industrial		7. Bien de interés cultural*		¿El garaje se usa como comercio?	Opciones
4. Institucional		8. Mixto			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Se Presenta fisuras en la zona de estacionamiento y ardenes.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente período de reporte, en San José de Cúcuta, a los _____ (Día en numeros) días del mes de _____ (Mes en que se firma el acta) de _____ (Año de firma del acta)

ELABORÓ: (Firma) (Nombre) Cheryl Andrea Lubo — Residente Social - Contratista

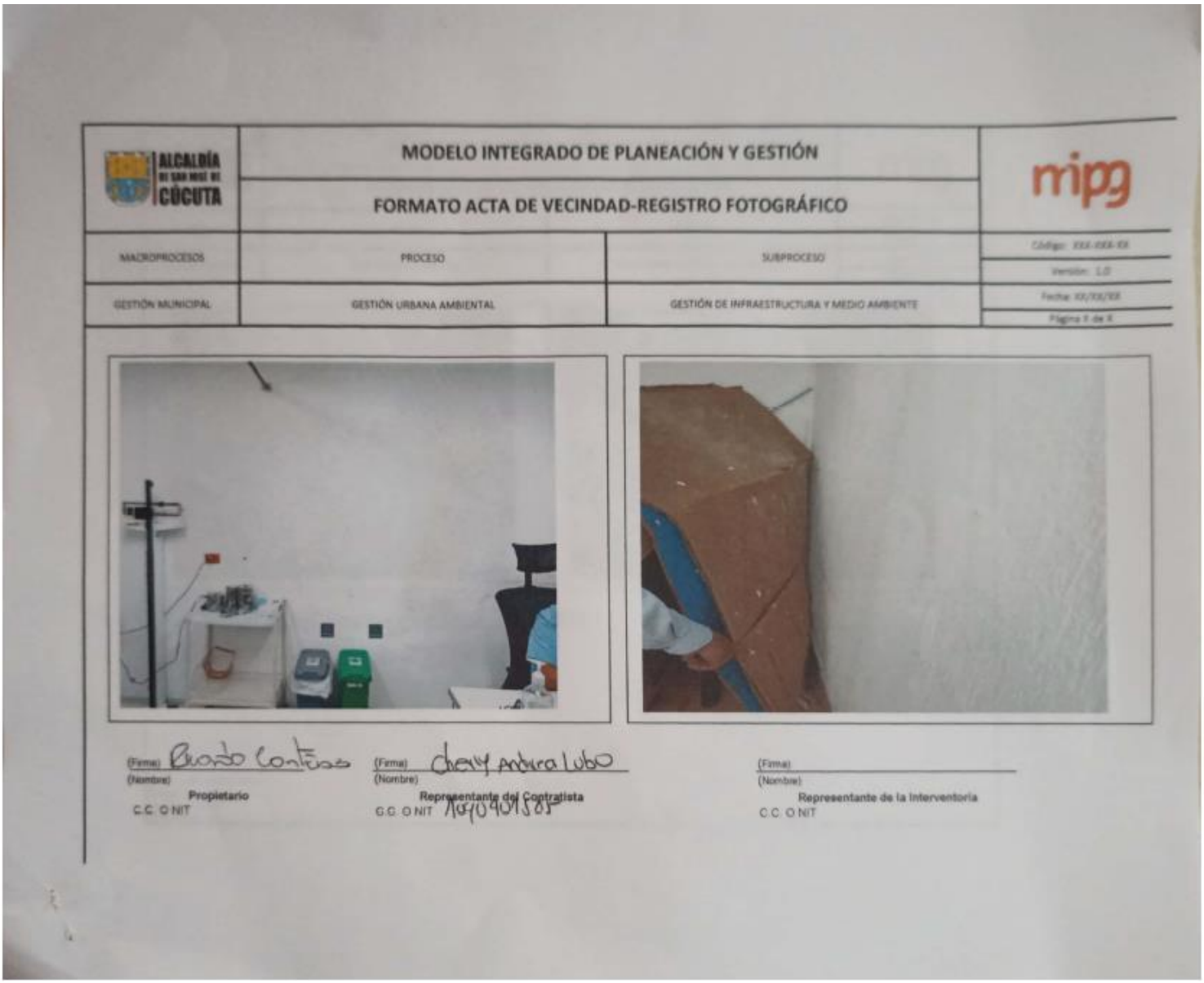
APROBÓ: (Firma) (Nombre) — Residente Social-Interventoría

REVISÓ: (Firma) (Nombre) Cheryl Andrea Lubo — Escriba nombre de cargo revisor Residente Social-Contratista

(Firma) (Nombre) Ricardo Contreras — Propietario

1 era copia: Propietario
2da copia: Interventoría
3ra copia: Contratista

4-MEN-PC-05-04



ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO ACTA DE VECINDAD-REGISTRO FOTOGRÁFICO

mipg

MACROPROCESOS	PROCESO	SUBPROCESO
GESTIÓN MUNICIPAL	GESTIÓN URBANA AMBIENTAL	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE

(Firma) Bruno Cortés
(Nombre)
Propietario
C.C. O NIT

(Firma) Cheny Andrea Lubo
(Nombre)
Representante del Contratista
C.C. O NIT 1090401585

(Firma)
(Nombre)
Representante de la Interventoría
C.C. O NIT



MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

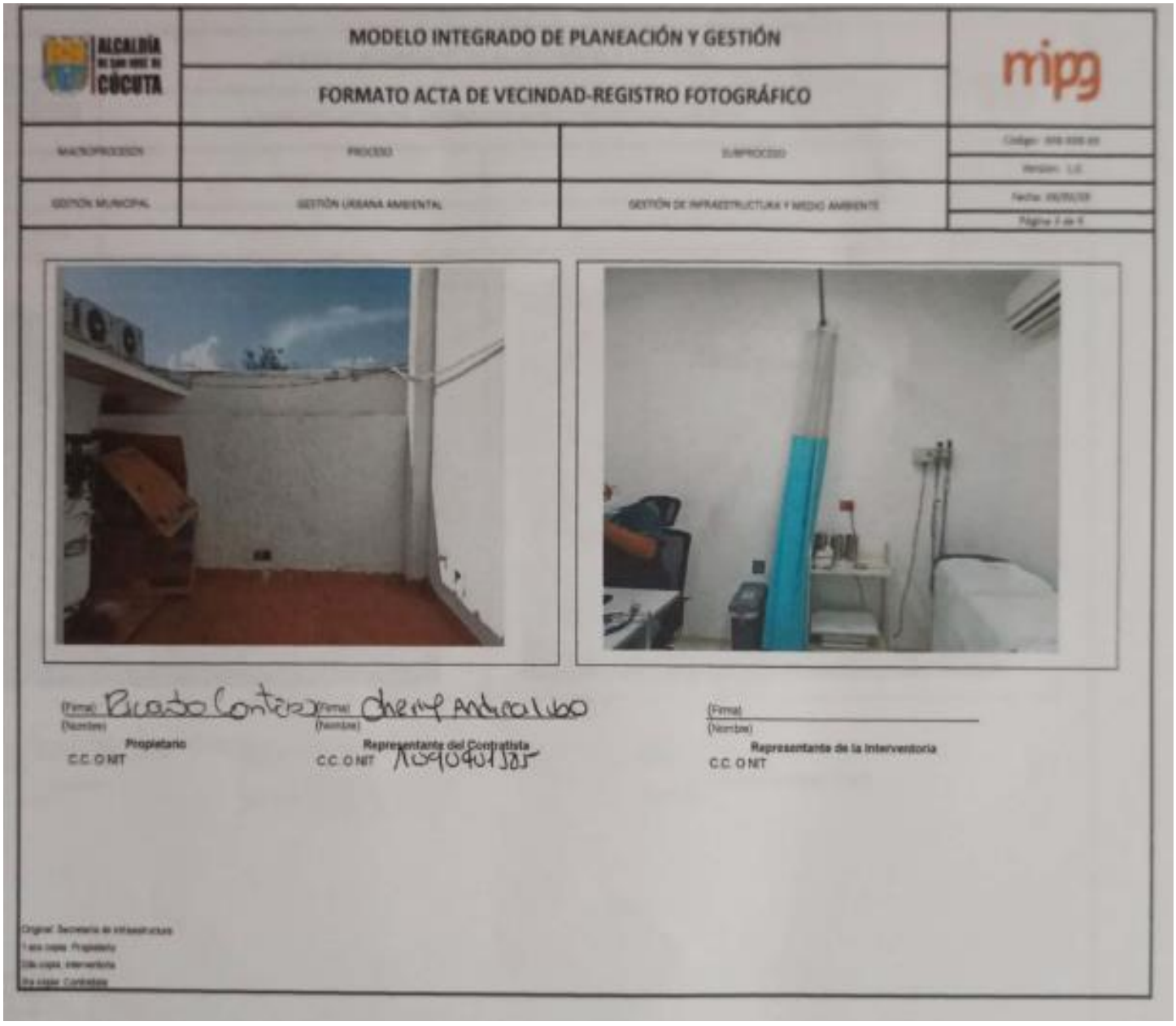
FORMATO ACTA DE VECINDAD-REGISTRO FOTOGRÁFICO

mipg

Propietario
C.C. O NIT

Representante del Contratista
C.C. O NIT 1040931381

Representante de la Interventoria
C.C. O NIT



ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO ACTA DE VECINDAD-REGISTRO FOTOGRÁFICO

mipg

MACROPROCESO	PROCESO	SUBPROCESO	Código:
			Versión: 1.0
GESTIÓN MUNICIPAL	GESTIÓN URBANA AMBIENTAL	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE	Fecha: 05/05/20
			Página 7 de 9

(Firma) Bruno Contreras (Nombre)
Propietario
C.C. O NIT

(Firma) Cheryl Andrea Lobo (Nombre)
Representante del Contratista
C.C. O NIT 1090401385

(Firma)
(Nombre)
Representante de la Interventoría
C.C. O NIT

Original: Secretaría de Infraestructura
1 era copia: Propietario
2da copia: Interventoría
3ra copia: Contratista



ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN

FORMATO ACTA DE VECINDAD-REGISTRO FOTOGRÁFICO

mipg

MACROPROCESO	PROCESO	SUBPROCESO	Código: XXX-XXX-XX
			Versión: 1.0
GESTIÓN MUNICIPAL	GESTIÓN URBANA AMBIENTAL	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE	Fecha: XX/XX/XX
			Página X de X

(Firma) Ricardo Cortes (Nombre)
Propietario
C.C. O NIT

(Firma) Cherly Andrea Ibbo (Nombre)
Representante del Contratista
C.C. O NIT 1090491387

(Firma) (Nombre)
Representante de la Interventoría
C.C. O NIT

Original: Secretaría de Infraestructura
1 era copia: Propietario
1da copia: Interventoría
1ra copia: Contratista

8. RESUMEN FINAL DE INFORME PREOBRA

Inicio de las actividades constructivas del proyecto cuyo objeto es: Adecuación y/o mejoramiento y/o mantenimiento de equipamientos hogar de paso, secretaria de cultura y turismo, dependencias de la administración del palacio municipal en el municipio de san José de Cúcuta –lote 1 hogar de paso. Se realizó una socialización a la comunidad aledaña al área de influencia, el cual consistía en socializar el proyecto con la comunidad y a la vez escuchar las opiniones, sugerencias e inconformidades de la comunidad. A continuación se anexa registro fotográfico y lista de asistencia de la socialización realizada el día 19 de mayo del presente año.

Por otro lado se anexa una comunicación establecida con el coordinador de las instalaciones de salud Imsalud, no se hizo presente el encargado de la estalación de la defensa civil cuyo funcionamiento es una bodega de aguas kpital de Cúcuta que se encuentra dentro del área de influencia del proyecto y las actas de vecindad.

